



**CORPORATE EVENT NOTICE:**

<b>PLACE:</b>	Inscription par cotation directe
<b>AVIS N°:</b>	<b>AROWNTOWN PROPERTY HOLDINGS</b>
<b>DATE:</b>	Paris
<b>MARCHE:</b>	PAR_20150529_04116_MLI
	29/05/2015
	MARCHE LIBRE

A l'initiative du membre de marché **INVEST SECURITIES**, Euronext Paris S.A. annonce l'inscription de la totalité des actions formant le capital de la société AROWNTOWN PROPERTY HOLDINGS (la "Société") via la procédure de **cotation directe**. La première cession d'actions sur le **Marché Libre** sera réalisée le **3/06/2015**.

Il est précisé que cette inscription sur le Marché Libre se fait dans le cadre des dispositions des articles 211-1 à 211-3 du livre II du Règlement Général de l'Autorité des Marchés Financiers ("AMF") hors du champ de l'offre au public, il n'y a donc pas de document d'information ayant reçu le visa de l'AMF.

**A) Informations sur la Société**

Siège social :	Shop2, Faros Avenue, Spyros Thalassines Alkyonides - Percolia PC 7560 Larnaca – CYPRUS
Capital social :	5.000.000 EUR composé de 500.000.000 actions ayant une valeur nominale de 0,01 EUR
Date d'immatriculation au RCS :	29/04/2004
Cession des actions :	Les actions sont librement cessibles
Exercice social :	Du 01/01 au 31/12
Numéro d'identification au registre du commerce:	HE 148223 (Cyprus)

## **B) Objet social (extrait des statuts)**

Dans le cadre d'un objet social très large, la société concentre son activité sur l'investissement dans le seul secteur immobilier allemand. De ce fait elle exerce à titre principal une activité de société holding détenant des sociétés opérant de manière spécialisée dans chacun des secteurs immobiliers suivants: bureau, commerce, résidentiel et hôtellerie. Elle exerce actuellement son activité principalement en Allemagne avec la faculté de l'exercer dans d'autres pays d'Europe.

## **C) Procédure et transmission des ordres**

Cédant(s) :	Avisco Ltd, représentée par Mme Cleo Koushos-Cros
Nombre d'actions cédées :	10.000 actions
Prix de cession :	3,70 EUR

**Le 3/06/2015 avant 10h00, les membres du marché devront introduire leurs ordres directement sur le système SHIVA en groupe de valeur 98. Euronext n'acceptera que des ordres de type "Market-to-Limit". Ces ordres seront limités au cours d'ouverture, irrévocables et leur validité sera limitée à la journée du 3/06/2015. Les ordres de vente autres que celui du (des) cédant(s) ne seront pas acceptés.**

Les opérations de règlement-livraison seront admises dans le système RGV dès le 3/06/2015. Le dénouement des négociations sera effectué par PAREL (code affilié Euroclear 528, code membre Euronext 367), pour le compte de INVEST SECURITIES (code membre Euronext 475). La date du dénouement des opérations de règlement-livraison est prévue pour le 5/06/2015.

## **D) Admission aux négociations des actions**

Euronext Paris S.A. fait connaître que l'inscription et la première négociation des actions de AROUNDTOWN PROPERTY HOLDINGS sur le Marché Libre s'effectueront le 3/06/2015. **Les négociations (en dehors de "la première négociation" qui interviendra à la suite de la cession décrite ci-avant) s'effectueront à partir du 4/06/2015.**

---

### *Principales caractéristiques des titres admis*

Nombre d'actions à admettre:	500.000.000
Valeur nominale:	0,01 EUR
Prix d'émission:	3,7 EUR
Jouissance:	Courante
Forme des titres:	Au porteur uniquement
Agent introducteur:	Invest Securities
Service financier:	Société Générale Securities Services (042)
Secteur ICB:	8633 Real Estate Holding & Development

### *Cotation*

Groupe de cotation:	10 (à partir du 4/06/2015)	Cotation:	Continuous
---------------------	----------------------------	-----------	------------

This file has been downloaded by the user: . The redistribution of this file to any third party is strictly prohibited. Euronext reserves the right to cancel your account following any action deemed non-compliant with the terms of the Euronext's license agreement.

Quotité: Unit / %:	1 Unit	Devise: SRD:	EUR Instrument not eligible for DSO or L and B
Garantie R/L:	Oui	Dépositaire local:	Euroclear France
Libellé: ISIN: Mnémonique:	AROUNDTOWN CY0105562116 MLATP	Code CFI: Code Euronext:	ESVTFN CY0105562116

Les renseignements fournis dans le présent avis sont donnés uniquement à titre d'information afin d'assurer le bon fonctionnement du marché et ne constituent pas une recommandation d'investissement.

Le contenu du présent avis est fourni « en l'état » sur base d'éléments communiqués à l'opérateur de marché sans aucune garantie ou engagement de quelque nature que ce soit par Euronext. Euronext décline toute responsabilité quant à l'utilisation directe ou indirecte du contenu du présent avis, notamment pour toutes pertes ou dommages liés. Aucune information contenue ou à laquelle il est fait référence dans cet avis ne peut être considérée comme créatrice de droits ou d'obligations. La création de droits et d'obligations afférents à des instruments financiers qui sont négociés sur les marchés opérés par les filiales d'Euronext ne peut résulter que des seules règles de l'opérateur de marché concerné.

Les marchés d'Euronext comprennent notamment les marchés opérés par Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Lisbon, Euronext Paris et Euronext UK Markets, définis respectivement comme les marchés d'Amsterdam, de Bruxelles, de Lisbonne, de Paris et de Londres, selon le contexte.

Euronext désigne Euronext N.V. et ses affiliés. Pour toute information concernant les marques et droits de propriété intellectuelle d'Euronext, merci de vous référer au site Internet suivant <https://www.euronext.com/terms-use>.

© 2014, Euronext N.V. – Tous droits réservés



<b>CORPORATE EVENT NOTICE:</b>	Direct quotation <b>AROUNDTOWN PROPERTY HOLDINGS</b>
<b>LOCATION:</b>	Paris
<b>NOTICE:</b>	PAR_20150529_04116_MLI
<b>DATE:</b>	29/05/2015
<b>MARKET:</b>	MARCHE LIBRE

***This Corporate Event Notice has been written in French and translated into English for convenience purposes. In the event of any inconsistency and ambiguity of interpretation thereof, and for all official purposes, the provisions set forth herein in French shall prevail.***

At the initiative of **INVEST SECURITIES**, acting as market member, Euronext Paris S.A. informs that shares of the company AROUNDTOWN PROPERTY HOLDINGS (the "Company") will be admitted to trading on the Marché Libre on **3/06/2015** through the **direct listing procedure**.

This admission to trading on the Marché Libre complies with the conditions of articles 211-1 to 211-3 of book II of General Rules of the Autorité des Marchés Financiers ("AMF") out of the field of public offering so that there is no document certified by the AMF.

#### **A) Information about the Company**

Company's head office:	Shop2, Faros Avenue, Spyros Thalassines Alkyonides - Percolia PC 7560 Larnaca – CYPRUS
Share capital:	EUR 5,000,000 represented by 500,000,000 shares with a nominal value of EUR 0.01
Registration date:	29/04/2004
Trading of shares:	free of disposal
Financial year:	from 01/01 to 31/12
Registration Number:	HE 148223 (Cyprus)

#### **B) Business description (extract)**

Within a broad corporate object, the company focuses on real estate sector in Germany. Therefore its main activity can be defined as a holding company investing in the real estate sector: offices, residential and

hotels premises. The company currently operates in Germany with the ability to invest in other European markets.

### **C) Procedure and orders transmission**

Grantor(s):	Avisco Ltd, represented by Ms Cleo Koushos - Cros
Number of securities:	10,000 shares
Offer price:	EUR 3.70

**On 3/06/2015 before 10 a.m., market members will enter their purchase orders in the trading system, trading group 98. Only Market-to-Limit order type is allowed. All orders will be limited to the opening price and are irrevocable. They will be valid only on 3/06/2015. No selling order will be accepted except the order placed by the grantors.**

Settlement/delivery of trades dated 3/06/2015 will be entered in RGV system on the same day. The outcome of the first day of trading will be operated by PAREL (Euroclear affiliate 528, Euronext member 367), on behalf of INVEST SECURITIES (Euronext member 475). The settlement and delivery will take place on 5/06/2015.

### **D) Admission to trading of shares**

Euronext Paris S.A. announces that the initial listing and trading of the ordinary shares of AROUNDTOWN PROPERTY HOLDINGS described below on the Marché Libre will take place on 3/06/2015. The start of trading (except the "initial trade" to take place pursuant the centralization of orders as described hereabove) will take place as from 4/06/2015.

---

#### *Main characteristics of securities to be listed*

Number of securities to be listed:	500.000.000
Nominal value:	EUR 0,01
Issue price:	EUR 3,7
Dividend due date:	Current
Form:	Purely bearer
Listing agent:	Invest Securities
Paying agent:	Société Générale Securities Services (042)
ICB sector:	8633 Real Estate Holding & Development

#### *Trading*

Trading group:	10 (as of 4/06/2015)	Trading:	Continuous
Lot size:	1	Currency:	EUR
Unit / %:	Unit	DSO:	Instrument not eligible for DSO or L and B

This file has been downloaded by the user: . The redistribution of this file to any third party is strictly prohibited. Euronext reserves the right to cancel your account following any action deemed non-compliant with the terms of the Euronext's license agreement.

Guarantee:	Yes	Local depositary:	Euroclear France
Product name:	AROUNDTOWN	CFI code:	ESVTFN
ISIN:	CY0105562116	Euronext code:	CY0105562116
Symbol:	MLATP	National code:	

The present notice and the contents thereof are only provided for information purposes in order to facilitate the fair, orderly and efficient functioning of the market and is not a recommendation to engage in investment activities. The contents of this notice are provided "as is" based on information provided to the market operator without representation or warranty of any kind. Euronext will not be held liable for any loss or damages of any nature ensuing from using, trusting or acting on information provided. No information set out or referred to in this notice shall form the basis of any contract. The creation of rights and obligations in respect of financial products that are traded on the exchanges operated by Euronext's subsidiaries shall depend solely on the applicable rules of the market operator.

The Euronext Markets comprise the markets operated by Euronext Amsterdam, Euronext Brussels, Euronext Lisbon, Euronext Paris and Euronext UK Markets, referred to respectively as the Amsterdam, Brussels, Lisbon, Paris and London markets, as relevant.

Euronext refers to Euronext N.V. and its affiliates. Information regarding trademarks and intellectual property rights of Euronext is located at <https://www.euronext.com/terms-use>.

© 2014 Euronext N.V. - All rights reserved